

Eastex–Jensen Corridor Improvements

Community Information Flyer

Why are some driveways moving?

Many driveways currently extend into the **City Right-of-Way (ROW)**, which is public land, not private property. The City owns 100 feet of ROW, but this project uses only about 90 feet to reduce impacts when possible. **Driveways will still exist**, but some will shift slightly back to allow safer street improvements. Construction is expected in approximately **5–7 years**.

Community Benefits

- 1 Wide multi-use paths for walking and biking
- 2 Safer driveway access rebuilt to modern standards
- 3 More trees and landscaped buffers between homes and traffic
- 4 Improved roadway safety and drainage
- 5 Better traffic flow
- 6 Improved neighborhood appearance

What should residents expect?

- 1 Some driveways will move back slightly
- 2 Temporary construction impacts during project work
- 3 Adjustment period to the new street layout

Important to Know

Driveways within the right-of-way are **not private property**. Residents do not own land within the City ROW, but **access to homes and businesses will remain**.

Mejoras del Corredor Eastex–Jensen

Información para la Comunidad

¿Por qué se moverán algunas entradas?

Muchas entradas actuales se encuentran dentro del **Derecho de Paso de la Ciudad**, que es propiedad pública y no privada. La Ciudad posee 100 pies de derecho de paso, pero el proyecto utilizará aproximadamente 90 pies para reducir impactos cuando sea posible. **Las entradas seguirán existiendo**, pero algunas se moverán ligeramente hacia atrás para mejorar la seguridad vial. La construcción se espera en aproximadamente **5–7 años**.

Beneficios para la Comunidad

- 1 Senderos multiuso anchos para caminar y andar en bicicleta
- 2 Entradas más seguras reconstruidas bajo normas actuales
- 3 Más árboles y áreas verdes entre viviendas y tráfico
- 4 Mejor seguridad vial y drenaje
- 5 Mejor flujo vehicular
- 6 Mejor apariencia del vecindario

¿Qué deben esperar los residentes?

- 1 Algunas entradas se moverán ligeramente
- 2 Impactos temporales durante la construcción
- 3 Periodo de adaptación al nuevo diseño vial

Importante Saber

Las entradas dentro del derecho de paso **no son propiedad privada**. Los residentes no son dueños del espacio dentro del ROW, pero **el acceso a hogares y negocios se mantendrá**.